



Obec Zemplínske Hámre		459 10
Dátum: 27.04.2020		
Prílohy / listy: /	Číslo spisu: ZH-2020/317-001-JE	JE
	Vybavuje:	JE

## Zmluva o prevádzkovaní a užívaní elektroenergetických zariadení

č. 0912/VSD/2020

uzavretá v zmysle §269 ods.2 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### Článok I Zmluvné strany

#### 1.1. Vlastník elektroenergetického zariadenia:

Obchodné meno : Obec Zemplínske Hámre  
Sídlo : Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre  
Korešpondenčná adresa : Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre  
IČO : 00323853  
DIČ : 2020794776  
IČ DPH :  
telefón : +421911870310  
e-mail : zemplinskehamre@gmail.com  
Zastúpená : Ing. Ján Kepič, PhD., starosta obce  
IBAN kód : SK4702000000000033621532  
BIC (SWIFT) :  
Zapísaná v registri :

(ďalej len "vlastník")

#### 1.2. Prevádzkovateľ distribučnej sústavy:

Obchodné meno : Východoslovenská distribučná, a.s.  
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
IČO : 36 599 361  
DIČ : 2022082997  
IČ DPH : SK2022082997  
Zastúpená : Ing. Martin Dlugoš, vedúci odboru Prevádzka sietí VN a NN Východ  
Marián Hric, vedúci technik - prevádzka sietí VN a NN  
Zástupca na rokovanie  
vo veciach technických : Marián Hric, vedúci technik - prevádzka sietí VN a NN  
IBAN kód : SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
BIC (SWIFT) : CITISKBA  
Zapísaná v registri : Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len "Prevádzkovateľ DS")



## Článok II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je prevádzkovanie a užívanie podzemných NN rozvodov a ich príslušenstva o celkovej dĺžke 118,09m (vytvorených pri stavbe s názvom Zemplínske Hámre, projekt SIR, rozšírenie NN siete):
- 2.1.1 napojených z distribučnej transformačnej stanice prevádzkovateľa, ktorá má označenie TS0205-0003 TR 2 Zemplínske Hámre ZŠ,
  - 2.1.2 vybudovaných na základe Oznámenia k ohláseniu drobnej stavby zo dňa 23.9.2019, vydaného Obcou Dlhé nad Cirochou.
- 2.2 Predmetom tejto zmluvy je aj úprava podmienok prevádzkovania, údržby, vykonávania bežných opráv a odstraňovanie porúch na prevádzkovaných elektroenergetických zariadeniach Prevádzkovateľom DS počas doby platnosti tejto zmluvy.

## Článok III Účel zmluvy

- 3.1 Elektroenergetické zariadenie špecifikované v bode 2.1. tejto zmluvy vlastník prenecháva Prevádzkovateľovi DS na prevádzkovanie a užívanie za účelom pripájania ďalších odberateľov elektriny na elektroenergetické zariadenia vlastníka v súlade s platným Prevádzkovým poriadkom Prevádzkovateľa DS schváleným Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

## Článok IV Platnosť a účinnosť zmluvy

- 4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.
- 4.2 Vlastník týmto vyhlasuje, že jeho nároky vyplývajúce z užívania predmetu zmluvy pred dňom účinnosti tejto zmluvy sú uzavretím tejto zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.
- 4.3 Platnosť zmluvy zaniká :
- a) dohodou zmluvných strán,
  - b) výpoveďou bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
  - c) zničením predmetu zmluvy. V prípade zodpovednosti Prevádzkovateľa DS za zničenie elektroenergetického zariadenia je Prevádzkovateľ DS povinný uhradiť vlastníkovi škodu vo výške zostatkovej hodnoty zariadenia v čase pred zničením,
  - d) odstúpením od zmluvy zo strany vlastníka v prípade, ak Prevádzkovateľ DS napriek písomnej výstrahe užíva elektroenergetické zariadenie takým spôsobom, že vlastníkovi vzniká škoda, alebo mu hrozí značná škoda,
  - e) dňom uzatvorenia kúpno-predajnej zmluvy medzi vlastníkom a Prevádzkovateľom DS, predmetom ktorej bude odkúpenie NN rozvodov definovaných v čl. II tejto zmluvy.
- 4.4 Po ukončení zmluvy sa Prevádzkovateľ DS zaväzuje na základe výzvy vlastníka odovzdať zariadenie vlastníkovi v stave spôsobilom na bezpečnú prevádzku, s výnimkou ukončenia zmluvy podľa bodu **4.3 písm. c) a d)** tejto zmluvy.



## Článok V Vady predmetu zmluvy

- 5.1 Vlastník zodpovedá za to, že elektroenergetické zariadenie špecifikované v bode 2.1 tejto zmluvy je v stave, ktorý je uvedený v Správe z prvej kontroly o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného elektrického zariadenia zo dňa 26.2.2020, vypracovanej Ing. Marekom Krížom, elektrotechnikom špecialistom a boli odstránené všetky zistené chyby a nedorobky uvedené v Správe z prvej kontroly o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného elektrického zariadenia a úradnej skúške a v protokole o odovzdaní a prevzatí. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy bude vyhotovený Protokol o odovzdaní a prevzatí. Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného elektrického zariadenia zo dňa 26.2.2020, Osvedčenie a Odborné stanovisko k prvej úradnej skúške (len pre VN a TS) a Protokol o odovzdaní a prevzatí sú neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy.
- 5.2 Prevádzkovateľ vady (reklamácie) zariadenia oznámi vlastníčkovi písomne bez zbytočného odkladu po ich zistení.

## Článok VI Podmienky prevádzkovania, práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Vlastník je povinný odovzdať Prevádzkovateľovi DS elektroenergetické zariadenie v stave uvedenom v Správe o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného elektrického zariadenia zo dňa 26.2.2020 vypracovanej Ing. Marekom Krížom, elektrotechnikom špecialistom spolu s 1 sadou projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, bez zistených chýb a nedorobkov, ktoré boli uvedené v Správe z prvej kontroly o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného elektrického zariadenia a úradnej skúške a v protokole o odovzdaní a prevzatí.
- 6.2 Vlastník sa zaväzuje odovzdať Prevádzkovateľovi DS porealizačné zameranie elektroenergetického zariadenia ku dňu podpisu tejto zmluvy.
- 6.3 Vlastník sa zaväzuje, že bez súhlasu Prevádzkovateľa DS nedemontuje zariadenie, alebo jeho časť, prípadne iným spôsobom nevyradí zariadenie z prevádzky.
- 6.4 Prevádzkovateľ DS je oprávnený elektroenergetické zariadenie užívať primerane jeho povahe a určaniu a disponovať rezervovanou kapacitou daného zariadenia špecifikovanou v zmluve o pripojení číslo ZoP/2019/402 uzatvorenej medzi Prevádzkovateľom DS a vlastníkom.
- 6.5 Prevádzkovateľ DS sa zaväzuje udržiavať zariadenie vlastníka v riadnom, prevádzkyschopnom stave.
- 6.6 Prevádzkovateľ DS je oprávnený pripájať na zariadenie ďalších odberateľov bez predchádzajúceho súhlasu vlastníka v rozsahu kapacity v zmysle bodu 6.4.
- 6.7 Prevádzkovateľ DS nie je oprávnený prenechať elektroenergetické zariadenie na užívanie a prevádzkovanie tretej osobe.
- 6.8 Prevádzkovateľ DS nie je oprávnený prenajať predmet zmluvy tretej osobe bez súhlasu vlastníka.
- 6.9 Prevádzkovateľ DS sa zaväzuje elektroenergetické zariadenie chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením. Prevádzkovateľ DS je povinný vlastníčkovi bez zbytočného odkladu písomne oznámiť vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie zariadenia a to najneskôr do 48 hodín potom, kedy uvedená skutočnosť nastala.
- 6.10 Vlastník sa zaväzuje umožniť Prevádzkovateľovi DS nerušené užívanie zariadenia v súlade s touto zmluvou a za tým účelom mu umožniť kedykoľvek prístup (vstup a vjazd) k zariadeniu.



- 6.11 Prevádzkovateľ DS bez súhlasu vlastníka nebude rozširovať, upravovať a rekonštruovať elektroenergetické zariadenie vlastníka, ktoré na základe tejto zmluvy bude prevádzkovať, okrem prevádzkových zásahov v zmysle prílohy č.2 a vo väzbe na nové pripájanie odberateľov na elektroenergetické zariadenie vlastníka.

## Článok VII Prevádzkovanie elektroenergetického zariadenia

- 7.1 Prevádzkovateľ DS je prevádzkovateľom distribučnej sústavy na vymedzenom území. V zmysle platnej energetickej legislatívy sa týmto Prevádzkovateľ DS zaväzuje zabezpečovať počas platnosti tejto zmluvy a za podmienok uvedených v tejto zmluve pre vlastníka prevádzku, údržbu a vykonávanie bežných opráv elektroenergetického zariadenia špecifikovaného v bode 2.1 článku II tejto zmluvy.
- 7.2 Závazok Prevádzkovateľa DS podľa bodu 7.1 tohto článku zmluvy pozostáva z:
- vykonávania preventívnej údržby a prehliadky funkčnosti, v rozsahu stanovenom podľa Prílohy č.2 tejto zmluvy,
  - vykonávania bežných opráv vyplývajúcich z kontrol (príloha č. 2),
  - odstraňovania porúch za účelom distribúcie elektriny.
- 7.3 Vlastník sa zaväzuje bezodkladne oznámiť Prevádzkovateľovi DS potrebu vykonania opráv alebo rekonštrukcie, pokiaľ ju zistí sám.
- 7.4 Vlastník sa zaväzuje umožniť zamestnancom Prevádzkovateľa DS a ním povereným osobám prístup na všetky nehnuteľnosti a miesta, kde sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia za účelom opravy alebo údržby v ktorúkoľvek dennú a nočnú hodinu.
- 7.5 Vlastník sa zaväzuje dodržiavať zákonom stanovené zákazy a obmedzenia činností v ochrannom pásme energetického zariadenia.
- 7.6 Vlastník sa zaväzuje poskytnúť Prevádzkovateľovi DS potrebnú súčinnosť pri údržbe a oprave a odstraňovaní porúch elektroenergetického zariadenia.
- 7.7 Prevádzkovateľ DS sa zaväzuje v závislosti na svojich kapacitných možnostiach, čo najskôr od nahlásenia poruchy dostaviť sa na miesto poruchy a podľa jej rozsahu vykonať jej odstránenie v čo možno najkratšom čase.
- 7.8 Prevádzkovateľ DS sa zaväzuje podávať vlastníkovi podľa potreby správy o stave elektroenergetického zariadenia a informácie o vzniknutých poruchách a ich riešeníach.
- 7.9 Bežné opravy vykonáva Prevádzkovateľ DS na náklady vlastníka
- 7.10 Opravy nad rámec bežných opráv vykonáva Prevádzkovateľ DS na náklady vlastníka. Prevádzkovateľ DS predloží vlastníkovi návrhy na vykonanie takýchto rozsahovo a finančne náročnejších opráv a rekonštrukcií; ich vykonávanie zabezpečí na základe osobitnej dohody s vlastníkom.



## Článok VIII Cena a platobné podmienky

- 8.1 Vlastník zariadenia prenecháva Prevádzkovateľovi DS zariadenie v užívaní za odplatu vo výške 140,40 EUR/ročne (slovom stoštyridsať EUR a štyridsať centov) za každý kalendárny rok trvania zmluvného vzťahu. Výška za užívanie elektroenergetických zariadení je stanovené na základe dohody zmluvných strán.
- 8.2 Vlastník vystaví k 1. decembru príslušného kalendárneho roka faktúru za užívanie elektroenergetických zariadení za príslušný kalendárny rok a doručí Prevádzkovateľovi DS v lehote najneskôr 10 dní pred dátumom splatnosti. Lehota splatnosti faktúry je 15 dní od dátumu jej vystavenia. V prípade nedoručenia faktúry 10 dní pred jej splatnosťou, môže byť splatnosť predĺžená o dobu oneskorenia jej doručenia.
- 8.3 Prevádzkovateľ DS na základe tejto zmluvy bude vykonávať bežnú opravu podľa bodu 7.2 písm. a), b) a prílohy č.2 za odplatu vo výške 140,40 EUR/ročne za každý kalendárny rok trvania zmluvného vzťahu. Výška za prevádzkovanie elektroenergetických zariadení je stanovená na základe dohody zmluvných strán.
- 8.4 Prevádzkovateľ DS vystaví k 1. decembru príslušného kalendárneho roka faktúru za prevádzkovanie elektroenergetických zariadení za príslušný kalendárny rok a doručí vlastníčkovi v lehote najneskôr 10 dní pred dátumom splatnosti. Lehota splatnosti faktúry je 15 dní od dátumu jej vystavenia. V prípade nedoručenia faktúry 10 dní pred jej splatnosťou, môže byť splatnosť predĺžená o dobu oneskorenia jej doručenia.
- 8.5 Platbu za prevádzkovanie elektroenergetických zariadení za príslušný kalendárny uhradí vlastník Prevádzkovateľovi DS prevodom na jeho bankový účet, s termínom pripísania tejto sumy najneskôr k 10. decembru príslušného kalendárneho roka.
- 8.6 V prípade, že splatnosť úhrady pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. Za zaplatenie sa považuje odpísanie platby z účtu Prevádzkovateľa DS/vlastníka v prospech účtu vlastníka/Prevádzkovateľa DS.
- 8.7 Pri neuhradení faktúry v lehote splatnosti je vlastník/Prevádzkovateľ DS povinný uhradiť Prevádzkovateľovi DS/vlastníkovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.8 Náklady vynaložené na vykonanie opráv nad rámec bežných opráv podľa bodu 7.10 tejto zmluvy budú vlastníčkovi fakturované podľa skutočne vykonaných prác a dodaného materiálu. Platba sa bude realizovať na základe predloženia a vystavenia faktúry zo strany Prevádzkovateľa DS vlastníčkovi podľa dátumu splatnosti uvedenom na faktúre. Pri neuhradení faktúry v lehote splatnosti je vlastník povinný uhradiť Prevádzkovateľovi DS úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.9 Súčasťou faktúry bude v prípade fakturovania ceny podľa bodu 7.2 písm. b) a c) tejto zmluvy „Rozpis vykonaných prác a dodaného materiálu“.
- 8.10 Zmluvné strany sa dohodli, že svoje záväzky a pohľadávky podľa bodu 8.2 a 8.4 tohto článku zmluvy môžu kompenzovať započítaním.

## Článok IX Ochrana osobných údajov

- 9.1 V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, PDS spracúva osobné údaje vlastníka uvedené v tejto zmluve a v prípade, že vlastníkom je právnická osoba, zákonného / zmluvného zástupcu vlastníka, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže PDS odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.



- 9.2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov predávajúcich sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle [www.vsd.sk](http://www.vsd.sk).

## Článok X Záverečné ustanovenia

- 10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 10.2 V prípade, ak vlastník je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, vlastník sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom predpokladaným zákonom a oznámiť to preukázateľným spôsobom Prevádzkovateľovi DS, inak zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenie tohto bodu sa nepoužije ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej uverejnenie v zmysle zákona.
- 10.3 Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.
- 10.4 Hodnota maximálnej rezervovanej kapacity elektroenergetického zariadenia je **4x25A/3f**. Vlastník má právo požiadať Prevádzkovateľa DS o odkúpenie daného elektroenergetického zariadenia po dosiahnutí 70% hodnoty z maximálnej rezervovanej kapacity trvalým odberom, t.j. po pripojení 3 **odberných miest** do distribučnej sústavy, pokiaľ sa vlastník s Prevádzkovateľom DS nedohodne inak. Prevádzkovateľ DS je povinný na základe žiadosti vlastníka uzatvoriť Kúpnu zmluvu v prípade, že elektroenergetické zariadenie je v technicky vyhovujúcom stave.
- 10.5 Kúpna cena bude stanovená dohodou na základe znaleckého posudku, ktorý vyhotoví Prevádzkovateľ DS na vlastné náklady.
- 10.6 V prípade odkúpenia elektroenergetického zariadenia zo strany Prevádzkovateľa DS zaniká pôvodná zmluva o pripojení ZoP/2019/402 uzatvorená medzi Prevádzkovateľom DS a vlastníkom.
- 10.7 V prípade, že vlastník elektroenergetického zariadenia má v úmysle previesť vlastníctvo na tretiu osobu, je povinný prednostne ponúknuť toto zariadenie Prevádzkovateľovi DS na odkúpenie.
- 10.8 Práva a povinnosti zmluvných strán sú určené aj Prevádzkovým poriadkom spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.
- 10.9 Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a Prevádzkovateľ DS obdrží tri vyhotovenia.
- 10.10 Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, s jej znením v celosti súhlasia, táto je prejavom ich slobodnej, pravej a vážnej vôle na znak čoho ju podpisujú vlastnoručnými podpismi.



Za vlastníka:

V Ľemplínskych Hámraoch, dňa 24.04.2020

Meno a priezvisko: Ing. Ján Kepič, PhD.

Funkcia: starosta

Podpis:

[Redacted signature]

Pečiatka:



Za Prevádzkovateľa DS:

V Košiciach

dňa: 27.04.2020

Meno a priezvisko: Ing. Martin Dluhoš  
vedúci odboru  
Funkcia: Prevádzka sietí VN a NN Východ

Meno a priezvisko: Marián Hric  
vedúci technik  
Funkcia: Prevádzka sietí VN a NN

Podpis:

[Redacted signature]

Podpis:

[Redacted signature]

Pečiatka:

Východoslovenská distribučná, a.s.  
Košice  
-62-





Príloha č.1

Protokol o odovzdaní a prevzatí  
k Zmluve o prevádzkovaní a užívaní elektroenergetických zariadení č. 0912/VSD/2020

Prevádzkovateľ DS prehlasuje, že sa oboznámil so stavom predmetu zmluvy. Podpisom na protokole o odovzdaní a prevzatí potvrdzuje, že predmet zmluvy preberá funkčný, v stave špecifikovanom v Správe o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného elektrického zariadenia zo dňa 26.2.2020 vypracovanej Ing. Marekom Krížom, elektrotechnikom špecialistom.

Za Prevádzkovateľa DS:

V Košiciach

Meno a priezvisko: Ing. Martin Dluhoš  
Funkcia: vedúci odboru  
Prevádzka sietí VN a NN Východ

Podpis:

Pečiatka:

Za vlastníka:

V Semplínskych Hámrech, dňa: 24.04.2020

Meno a priezvisko: Ing. Ján Kapič, PhD.  
Funkcia: starosta

Podpis:

Pečiatka:



dňa: 24.04.2020

Meno a priezvisko: Marián Hric  
Funkcia: vedúci technik  
Prevádzka sietí VN a NN

Podpis:

Východoslovenská distribučná, a.s.  
Košice  
-82-