

ZMLUVA O DIELO č. 183/2017

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení

Čl. I. Zmluvné strany

1.1. **Zhotoviteľ:** **Ing. arch. Jozef Bajus – ARGO – projekčná kancelária**
Sídlo: Ul. J. Rholla 410, 067 77 Zemplínske Hámre
Zastúpený: Ing. arch. Jozef Bajus
IČO: 30252920
DIČ: 1020714332
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., pobočka Snina
Číslo účtu: 2628550218/1100

1.2. **Objednávateľ:** **Obec Zemplínske Hámre**
Sídlo: Hlavná ul. 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre
Zastúpený: JUDr. Rastislav Zaremba
IČO: 323853
DIČ: 2020794776
Bankové spojenie: Tatra banka a. s., pobočka Snina
Číslo účtu: 2926859790/1100

Obec Zemplínske Hámre	
Dátum: 27.02.2017	
2017/183	Číslo spisu: 244-2017/183-2017-17
Prílohy / listy:	Vybavuje: 17

AS4
10

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) pre objednávateľa vypracuje a objednávateľovi dodá následovné dielo na akciu:

„Zemplínske Hámre, Ul. Sninská – vodovod, kanalizácia“

v rozsahu:

- projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
- projektová dokumentácia pre realizáciu stavby
- podrobný položkový rozpočet stavby
- inžinierska činnosť za účelom povolenia stavby

2.2. Spôsob vypracovania predmetu zmluvy podľa čl. II :

- a) Projektová dokumentácia podľa čl. II. tejto ZoD bude vypracovaná a dodaná za dohodnutú cenu v 6-tich vyhotoveniach + CD
- b) Na požiadanie objednávateľa dodá v požadovanom množstve ďalšie vyhotovenia projektu podľa ZoD čl. II. za úhradu.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá dohodnutý predmet v rozsahu a obsahu podľa článku II. tejto ZoD v termíne **do 4 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy**.
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia, dohodnutým v čl. III. bod. 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

Čl. IV.
Miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ odovzdá riadne dokončené dielo na adresu objednávateľa.

Čl. V.
Cena za dielo

5.1 Cena za zhotovenie predmetu ZoD v rozsahu článku II, tejto ZoD je stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena celkom **4 200,- EUR**

Zhotoviteľ nie je platcom DPH

5.2 V cene nie sú zahrnuté správne poplatky, poplatky za vyjadrenia, poplatky za obstaranie ostatných súvisiacich dokladov, potrebných v rámci povoľovacieho procesu. Tieto náklady hradí objednávateľ.

Čl. VI.
Platobné podmienky

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo podľa Čl. V. tejto zmluvy bude uhradená spôsobom:

- po dodaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vo výške 60 % z dohodnutej ceny,
- po dodaní projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vo výške 40 % z dohodnutej ceny.

6.2 Splatnosť faktúry sa stanovuje na 14 dní a začína plynúť dňom doručenia faktúry objednávateľovi.

Čl. VII.
Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

7.1. Objávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie, doplňujúcich údajov a upresnení podkladov.

Čl. VIII.
Odobzdanie a prevzatie diela

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a objednávateľovi odovzdať a objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne dokončené dielo.

8.2 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany vyhotovia odovzdávací protokol.

Čl. IX.
Ostatné ustanovenia

9.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto ZoD.

9.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

9.3. Ak dohody uzavreté podľa čl. IX. bod 9.2., budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu zmluvy. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý sa po súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

9.4. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle článku III. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela podľa tejto ZoD za každý začatý deň omeškania.

9.5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

Čl. X.

Prechod vlastníckeho práva

10.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy sa riadi v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom.

Čl. XI.

Záverečné ustanovenia

- 11.1. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
- 11.2. Zrušenie zmluvy hociktorou stranou je možné len písomne, pričom objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi sumu nákladov účelne a preukázateľne vynaložených na zabezpečenie splnenia predmetu diela do dňa zrušenia zmluvy.
- 11.3. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 11.4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú zmluvné strany riešiť formou číslovaných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov tejto ZoD sa písomne vyjadria v lehote troch pracovných dní od doručenia dodatku druhej zmluvnej strane.
- 11.5. Táto ZoD nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.6. Zmluva je vyhotovená v 3-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 výtlačky a zhotoviteľ 1 výtlačok.
- 11.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných, jednostranne nevýhodných podmienok.

Zemplínske Hámre, dňa 20.02.2017

Zemplínske Hámre, dňa 20.02.2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

JUDr. Rastislav Zaremba



Ing. arch. Jozef Bajus