

ZMLUVA O DIELO č. Ba 02/2017

Obec Zemplínske Hámre

19. 07. 2017

Dátum:

zákona č. 513 / 1991

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl.

Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

2017 / 62

Číslo spisu:

ZH-2017/62/ocv-PA

Vybavuje: PA

AS4

10

ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ:	OBEC ZEMPLÍNSKE HÁMRE Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s. IBAN: SK05 1100 0000 0029 2685 9790
IČO:	00323853
DIČ:	2020794776
Štatutárny orgán:	JUDr. Rastislav Zaremba, starosta obce
Zástupca oprávnený jednať vo veciach zmluvných:	
Zástupca oprávnený jednať vo veciach technických:	

Zhotoviteľ:	BAUTEKA, s.r.o. Vajanského 2441/13, 069 01 Snina obch. reg. Okr. súdu Prešov., odd. Sro, vl.č. 24450/P
Bankové spojenie:	Tatrabanka, a.s., č.u. 292 385 7837 / 1100
IČO:	46 167 447
IČ DPH:	SK2023265618
Štatutárny orgán:	PhDr. Mária Kirňáková, konateľ
Zástupca oprávnený jednať vo veciach zmluvných:	JUDr. Tomáš Kirňák, Ing. Jaroslav Kirňák,
Zástupca oprávnený jednať vo veciach technických:	Ing. Jaroslav Kirňák, Ján Pandula, Ing. Jozef Sedláček

PREAMBULA

Táto Zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky na uskutočnenie prác, ktorý bol vykonaný objednávateľom v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

1. KOORDINÁTORI

- 1.1 K rokovaniu podľa tejto zmluvy, k uzatváraniu zmien a dodatkov tejto zmluvy, k podpisovaniu písomných právnych úkonov vo vzťahoch podložených touto zmluvou, ako aj ku koordinácii plnenia diela podľa tejto zmluvy sú oprávnené iba vyššie uvedené osoby zmluvných strán.
- 1.2 Iné osoby môžu vo vzájomnom vzťahu platne jednať iba na základe písomného splnomocnenia udeleného štatutárnym orgánom.

2. PREDMET A MIESTO PLNENIA

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa dielo „**Rekonštrukcia kotolne ZŠ s MŠ Zemplínske Hámre**“, t.j. zrealizuje dodávku a montáž kotla s príslušenstvom v plnom rozsahu zloženia dodávky podľa rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a za zmluvnú cenu uvedenú v bode 3.1. tejto zmluvy.

Nedeliteľnou súčasťou plnenia diela je: dodávka a montáž zariadení, uvedenie zariadení do prevádzky, úspešné vykonanie všetkých nutných a súvisiacich odborných skúšok a meraní vrátane

vyhotovenia meracích protokolov a vystavenia certifikátov; zaškolenie obsluhy; bezplatný záručný servis, spoplatnený a pozáručný servis po dobu minimálne 5 rokov.

2.2 Miestom plnenia diela je prevádzka objednávateľa: areál kotolne ZŠ s MŠ

3. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu predmetu zmluvy podľa čl. 2 je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne .

Celková cena diela bez DPH : 20 463,00 EUR

DPH 20% 4 092,60 EUR

Celková cena diela s DPH – Zmluvná cena: 24 555,60 EUR

slovom : dvadsaťštyritisícpäťstopäťdesiatpäť 60/100 EUR ako **ZMLUVNÁ CENA** diela.

3.2. Zmluvná cena je definovaná ako maximálna, pričom zhotoviteľ prehlasuje, že vo svojej cene zohľadnil všetky známe náklady a činnosti, ktoré sú nutné pre komplexné zhotovenie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy s výnimkou neočakávaných udalostí spôsobených prekážkami na strane objednávateľa alebo formou vyššej moci pri montáži v už existujúcich objektoch kotolní, budov a podobne (stavebné, kúrenárske, zámočnícke úpravy, práce na rozvodoch ÚK, električky, plynu, vodoinštaláčne práce atď).

3.3. Platobné podmienky boli obojstranne dojednané ako rozklad platby zmluvnej ceny nasledovne:

3.3.1. Čiastka 50% zmluvnej ceny v sume 12 277,80 EUR je splatná do 3 dní na základe zálohovej faktúry vystavenej v lehote maximálne do 3 dní od podpisu tejto zmluvy.

3.3.2. Čiastka 50% zmluvnej ceny v sume 12 277,80 EUR je splatná do 90 dní po ukončení diela a vystavení faktúry.

3.4. Dielo bude fakturované ako celok na základe obojstranne podpísaného záverečného akceptačného protokolu, pričom musia byť odovzdané všetky doklady zhotoviteľa nutné pre uvedenie diela do prevádzky.

3.5. Faktúra za dielo musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona a vystavená bude po protokolárnom odovzdaní celého diela. Splatnosť faktúry je platná od dňa jej doručenia objednávateľovi. Všetky platby budú realizované bankovým prevodom na účet zhotoviteľa.

4. DOBA PLNENIA

4.1 Dodávka diela v plnom rozsahu podľa bodu 3.1. tejto zmluvy bude zrealizovaná najneskôr do 5 dní od pripísania prvej zálohovej platby na účet zhotoviteľa, t.j. dodávka nosných zariadení má definovaný maximálny termín dodania.

4.2 Prekážky na strane objednávateľa, alebo na strane tretích zúčastnených strán, neprijateľné pre plnú súčinnosť nasadenia riadenia diela dodaného zhotoviteľom z nadradenej riadiacej úrovne, posúvajú termín ukončenia diela zhotoviteľa bez uplatnenia termínových sankcií voči zhotoviteľovi. Takéto omeškanie na strane objednávateľa ako integrátora celkovej dodávky nie je dôvodom na posun termínu prevzatia diela od zhotoviteľa.

5. PODMIENKY PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky svoje činnosti a že je držiteľom certifikátov na ním dodávané zariadenia, ktoré súčasne spĺňajú všetky zákonné podmienky a parametre dané na ich prevádzkovanie v SR.
- 5.2. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je jeho úplné a bezchybné vyhotovenie. Drobné odstrániteľné vady diela neobmedzujúce plnohodnotné užívanie diela nie sú považované za vady diela a teda za prekážku pri jeho prevzatí, pričom budú odstránené zhotoviteľom v čo najkratšom možnom čase, ale najneskôr do 10 dní od ich zistenia. Vady diela, ktoré vykazujú charakter závady ohrozujúcej funkčnosť diela a teda používanie diela, sú prekážkou pre prevzatie diela a do ich odstránenia nebude dielo prevzaté objednávateľom.
- 5.3. Zhotoviteľ oznámi minimálne 2 pracovné dni predom nástup na výkon dielčieho plnenia diela, pričom tento termín musí byť obojstranne odsúhlasený. Dielčie termíny plnenia diela budú oprávnenými osobami deklarované operatívne, prednostne vždy písomne /e-mail/, s vyžiadaním si potvrdenia a reálnosti termínu, pričom budú následne potvrdené v montážnom denníku.
- 5.4. Zhotoviteľ zabezpečí následne po úvodnej skúšobnej prevádzke odborný nábehový dohľad a prevádzkovú podporu pre objednávateľa na dobu úvodnej prevádzky v rozsahu tejto podpory prevádzky následnou dohodou zmluvných strán.
- 5.5. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na naplnenie účelu zmluvy.
- 5.6. Objednávateľ, s ktorým zhotoviteľ uzavrel zmluvu, je povinný poskytnúť všetky informácie o skutočnostiach, ktoré by mohli mať za následok ohrozenie naplnenia účelu zmluvy.

6. ZÁRUKA

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zhotovené dielo je 24 mesiacov od termínu odovzdania diela
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záruku od zhotoviteľa je možné objednávateľom uplatniť len v prípade, že bude objednávateľ využívať a prevádzkovať dielo s odbornou starostlivosťou prostredníctvom odborne zaškoleného personálu
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade známk akéhokoľvek mechanického poškodenia alebo porušenia diela ako celku alebo jeho súčastí, spôsobeného neodborným konaním personálu, manipuláciou alebo nerešpektovaním pokynov zhotoviteľa na používanie a údržbu, nie je zhotoviteľ povinný v záručnej dobe vzniknuté poškodenia alebo porušenia diela bezplatne odstrániť.
- 6.4 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi servisné opravy diela aj po skončení záručnej doby na základe objednávky za príslušnú odplatu.

7. VYŠŠIA MOC

- 7.1. Zmluvné strany budú oslobodené od zodpovednosti za neplnenie predmetu tejto zmluvy, pokiaľ takéto neplnenie je zavinené pôsobením vyššej moci.
- 7.2. O začatí ako aj o pominutí pôsobenia vyššej moci sú zmluvné strany povinné sa vzájomne bez meškania písomne informovať. Oslobodenie od zodpovednosti za neplnenie predmetu zmluvy trvá po dobu pôsobenia "Vyššej moci", najviac však 1 mesiac. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe a prípadne na vzájomnom odstúpení od tejto zmluvy.

8. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Za nedodržanie termínu odovzdania diela jednoznačne z viny zhotoviteľa má objednávateľ právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 8.2. V prípade prekročenia lehoty splatnosti platobných dokladov, alebo neuhradenia plnej účtovnej výšky v platobnom doklade, má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy omeškanej platby za každý deň omeškania.

9. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán.
- 9.2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 9.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 9.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy v prípade nezačatia plnenia diela do 20 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 9.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo uplatniť náhradu škody voči zhotoviteľovi v prípade nedodržania zmluvných podmienok.

10. UZATVÁRANIE DODATKOV

- 10.1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 10.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v termíne 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii stavby môžu nastať, platia ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov v SR a Obchodného zákonníka.
- 10.2. Zmluvné strany sa budú snažiť prípadné spory, ktoré budú súvisieť s touto zmluvou, riešiť mimosúdnu, zmiernou cestou. V prípade, že nebude možné tieto spory riešiť mimosúdnu, zmiernou cestou, rozhodne o nich vecne a miestne príslušný súd.
- 10.3. Zhotoviteľ rovnako ako objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť len v prípade závažného porušovania ustanovení tejto zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi v zmysle príslušných ustanovení obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych noriem a predpisov s týmto súvisiacimi. Obidve zmluvné strany akceptujú právo náhrady škody v takomto prípade.

10.4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, po dva originály pre každú zmluvnú stranu.

10.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.

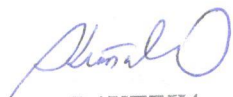

10.6. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od účinnosti zmluvy do odovzdania diela na jeden obchodný prípad, pričom platnosť zmluvy pre záručný servis je do skončenia záručnej doby.

10.7. Osoby podpisujúce túto zmluvu vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.

10.8. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Rozpočet.

ZA ZHOTOVITEĽA :

ZA OBJEDNÁVATEĽA :


BAUTEKA s.r.o. 
Vajanského 2441, 069 01 Snina
SLOVAKIA, OR OS PO, Vložka č.24450/P
IČO: 46 167 447, DIČ: 2023265618

PhDr. Mária Kirňáková
konateľ

Snina dňa :

19.01.2017




JUDr. Rastislav Zaremba
starosta obce

Zemplínske Hámre dňa :

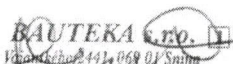
19.1.2017

ROZPOČET

Zákazka: Rekonštrukcia kotolne ZŠ s MŠ Zemplínske Hámre

Číslo položky	Položka	množstvo	M.J	Jedn. cena € bez DPH	Spolu € bez DPH
1.	Dodávka - kotol na tuhé palivo s reguláciou podľa teploty spalín – kusové drevo dĺžky 1 m /metrofica/ výkon 200 kW	1	kpl.	9.450.-€	9.450.- €
2.	Dodávka - spojovacie príruby, potrubie DN 90, kolená 90, spojovací materiál, uzatváracie klapky DN 90, tesnenia	1	kpl.	1.628.-€	1.628.-€
3.	Dodávka - čerpadlo MAGNA -1 - 40-60 alebo ekvivalent, príruby DN 60, spätná klapka, uzatváracie armatúry spojovací materiál	1	kpl.	1.184.-€	1.184.-€
4.	Demontáž starého kotla - odpojenie topných médií, komínového telesa, vystahovanie z priestorov v suteréne	1	kpl.	1.976.-€	1.976.-€
5.	Montáž nového kotla na tuhé palivo, výkon 200 kW	1	kpl.	3.980.-€	3.980.-€
6.	Dodávka a montáž dymovodov ø 300 mm a lapača iskier	1	kpl.	1.975.-€	1.975.-€
7.	Tlaková a funkčná skúška	1	kpl.	270.-€	270.-€
Cena celkom bez DPH					20.463.-€
DPH 20 %					4.092,60.-€
Cena spolu s DPH					24.555,60.-€

V Snine, dňa 16.01.2017


 BAUTEKA s.r.o.
 Hlavná 244, 069 01 Snina
 SLOVAKIA, OR OS PO, Požička č.24450/P
 IČO: 46 167 447, DIČ: 2023265618

(pečiatka a podpis)